

2020. 9월 반상회 홍보자료

연번	제 목	담당부서	페이지
1	부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법 시행	토지정보과	
2	' 부산청년정책 '온라인 시민 토론 참여	사회통합과	
3	부마민주항쟁 41주년 기념식 개최	인권노동정책담당관	
4	대출을 빙자해서 현금을 편취하는 전화금융사기 주의	금융감독원 부산울산지원	
5	9월은 재산세(주택·토지 등) 납부의 달입니다!	세정담당관	
6	인플루엔자 무료 예방접종 및 대상 확대 안내	건강정책과	
7	추석 연휴기간 주민등록 민원 서비스 중단 안내	자치분권과	

1 부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법 시행

- ◇ 「부동산등기법」에 따라 등기하여야 할 부동산으로서 이 법 시행 ('20. 8. 5.) 당시 소유권보존 등기가 되어 있지 아니하거나 등기부의 기재사항이 실제 권리관계와 일치하지 아니하는 부동산을 용이한 절차에 따라 등기할 수 있도록 함

■ 개요

- 시행기간 : 2020. 8. 5. ~ 2022. 8. 4. (2년간)
- 적용지역 : 기장군 전체, 강서구 일부(가락동, 녹산동, 가덕도동)
- 적용범위 : 1995년 6월 30일 이전 매매·증여·교환 등 사실상 양도된 부동산 및 상속받은 부동산
- 적용대상
 - 토지·임야·건축물대장에 등록되어 있는 토지 및 건축물 ▷ 기장군
 - 농지(농지법에 따른 농지) 및 임야(지목상 임야) ▷ 강서구

■ 주요내용

- 5인 이상 보증인의 보증서를 첨부하여 대장소관청의 확인서를 발급받아 등기 신청
- 확인서를 발급받으려는 사람은 자격보증인에게 450만원을 초과하지 않는 범위 안에서 보수지급
- 토지분할 대상인 경우 허가를 받았음을 증명하는 문서, 농지의 경우 농지취득자격증명서 첨부
- 등기해태과태료와 장기 미등기에 대한 과징금 부과

■ 협조사항

- 구·군 홈페이지 팝업창, 소식지(구보, 반상회보) 게재 등 홍보
- 각종 유관단체 회의 시 홍보

자료제공 : 도시계획실 토지정보과 ☎ 051-888-2625

2 ‘ 부산청년정책 ’ 온라인 시민 토론 참여

부산청년정책 OK1번가 시즌2 시민토론 ON AIR

어느 분야에 더 집중해야 할까요?

참여기간 : 9월 1일~9월 30일 **참여하기**


댓글 이벤트 의견을 남겨주세요! 추첨을 통해 30명에게 마스크(5장)을 드립니다.
로그인 후 답변란을 휴대전화번호를 입력해주세요. 당첨시 기재된 번호로 연락드립니다.

추진배경

- 청년 인구 유출이 지속*되는 상황에서 청년 지원정책 검증·보강 필요
* 청년인구(18~34살) : 2019년 9천5백명 감소 ▶ 2019년 순유출인구 2만 3천명 중 41%
- 부산청년정책 관심을 높이고, 정책방향을 시민과 함께 고민하여 시민공감 강화

주요내용

- 토론 주제 : “ 부산청년정책, 어느 분야에 더 집중해야 할까요? ”

《부산시 청년지원정책》  청년중심도시부산 			
일자리	생 활	문 화	소통·참여
<ul style="list-style-type: none"> - 디딤돌카드+ 구직활동비(최대300만원) - 드림옷장 면접용 정장 무료 대여 - 일하는 기쁨카드 복지포인트(100만원) - 창업카페 컨설팅, 교육 등(3개소) 	<ul style="list-style-type: none"> - 청년 월세 지원 월 최대 10만원(10개월) - 머물자리론 임차보증금 대출·이자 지원 - 청년임대주택 행복주택(6년), 드림아파트(8년), 햇살등지(3년) 등 - 학자금 대출이자 지원 당해연도 발생이자 지원 	<ul style="list-style-type: none"> - 청년문화활성화 커뮤니티 운영 지원 - 청년예술가 활동 지원 공연, 전시, 문학 등 - 청년문화박람회 청년 중심 문화축제 - 청년문화전문인력양성 실무중심교육, 워크숍 	<ul style="list-style-type: none"> - 청년정책네트워크 청년커뮤니티 정책제안 활동 - 청년주간 청년문제 해결을 위한 사회적 공감대 형성의 장 - 청년공간 제공 드림센터 청년창조발전소 등 소통공간 확충 - 청년학교 청년단체 커리큘럼 운영

- 토론 기간 : ‘20. 9. 1. ~ ‘20. 9. 30. ▷ 30일간
- 참여 방법 : 「OK1번가^{시즌2}, 시민토론 ON AIR」 온라인 댓글달기
- 접 속 : 부산광역시 홈페이지 (OK1번가^{시즌2})
URL주소 (<http://www.busan.go.kr/ok2nd/onair02>)
- 참여이벤트 : 시민토론 댓글 참가자 중 30명 무작위 추첨, 마스크 5매 증정

협조사항

- 구군 홈페이지, 소식지(구보, 반상회보) 게재, 동 주민센터·공동주택 홍보

자료제공 : 행정자치국 사회통합과 ☎ 051-888-1232

3 부마민주항쟁 41주년 기념식 개최

- ◇ 41주년을 맞은 부마민주항쟁의 민주·인권·평화 정신을 기념하고 계승을 통해 부마민주항쟁에 대한 전 국민 이해도 제고와 항쟁 41주년 기념 전반 분위기 조성·확산하고자 함

■ 추진개요

- 일 시 : '20. 10. 16.(금) 10:00~11:00
- 장 소 : 부산대학교 내 넉넉한 터
- 참석대상 : 국가 주요인사, 사회각계 대표, 항쟁 관련자 등 약 100여명
- 주요내용 : 경과보고, 주빈 기념사, 기념공연 등
- 주 최 : 행정안전부, 부마민주항쟁진상규명및관련자 명예회복심의위원회
- 주 관 : 부마민주항쟁기념재단

■ 기대효과

- 이번 부마민주항쟁 41주년 기념식을 통해 부마민주항쟁의 역사적 의의를 재조명하고, 일반 시민들에게 항쟁의 가치 및 중요성을 알림
- 부산의 자랑스러운 역사를 기념하는 기념식을 통해 부산시민들의 자긍심을 높이고 지역 민주주의 발전에 공헌

■ 협조사항

- 시·구군 홈페이지, 소식지(시보·반상회보) 게재 홍보

자료제공 : 민생노동정책관 인권노동정책담당관 ☎ 051-888-6462

4 대출을 빙자해서 현금을 편취하는 전화금융사기 주의

- ◇ 최근 저금리로 대출을 해 주겠다고 접근하여 금융회사 직원을 사칭하면서 현금을 편취하는 전화금융사기가 빈발하여 금융소비자 주의가 필요

■ 주요 사기 유형

- 저금리로 대환대출을 해 주겠다며 전화하여 문자메시지(카카오톡 메시지)를 보내 프로그램(전화 가로채기 앱*)을 설치토록 하고,
 - * 금융회사 대표번호, 경찰(112), 금융감독원(1332) 등으로 정상적으로 전화를 걸어도 발신번호를 가로채어 전화금융사기 사기범의 전화로 연결시키는 악성 프로그램
- 대환대출을 신청하면 기존 대출회사 직원이라며 전화가 와 대출 계약위반, 채권추심 등을 언급하며 대출금 현금상환을 요구하여 편취

■ 피해 사례(상당 사례)

- (사례1) 대환대출 사기, 금융회사 직원 사칭

○○은행과 □□공사 협약대출이라고 연락받고 문자메시지를 통해 앱을 설치 후 대환대출을 신청하니, 기존 대출 금융기관(△△캐피탈)에서 전화가 와 2년 이내 상환은 금융계약 위반이라며 즉시 현금상환을 요구하여 직원이라며 방문한 자에게 28백만원을 전달 (피해자가 ○○은행, △△캐피탈에 확인 전화를 해도 전화 가로채기로 사기범이 수신)

- (사례2) 대환대출 사기, 금융회사 및 금융감독원 직원 사칭

저금리 대출이 가능하다고 전화로 상담받고 문자메시지를 통해 앱을 설치 후 대출을 신청하니, 기존 대출 금융기관(☆☆카드)에서 금융계약 위반이라며 채권추심을 언급하고 금감원에 통화를 지시하여, 금감원에 전화하니(전화 가로채기로 금감원 직원이 아닌 사기범이 수신) 현금을 전달하고 완납증명서를 받아야 한다고 해서 ☆☆카드 직원이라며 방문한 자에게 25백만원을 전달하고 완납증명서 수령

■ 금융소비자 유의사항

- 대출을 해 주겠다며 휴대폰 앱 설치를 요구한 후, 금융회사 직원이라며 대출금 현금상환 등 현금 전달을 요구하면 전화금융사기 의심
⇒ 다른 전화기(유선전화, 가족 휴대폰)로 해당 금융회사 등에 반드시 추가 확인

< 대면(현금)편취형 전화금융사기 꼭 기억하세요! >

- 최근 금융기관에서 다액을 인출해 사기범에 전달하는 보이스피싱 빈발!
- 휴대폰 앱 설치를 요구받았나요? 금융회사·공공기관 사칭 전화 가로채기 기승
- 대출금 현금상환 등 무슨 이유든 모르는 사람에게 현금을 전달하라고 하면 보이스피싱 의심!
- 지인 및 경찰 등에 확인 후 처리해도 늦지 않습니다.
- 현금을 전달하면 이미 늦습니다. 보이스피싱이 의심되면 112신고하세요!

■ 협조사항

- 구·군 홈페이지 팝업창, 소식지(구보, 반상회보) 게재 등 홍보

자료제공 : 금융감독원 부산울산지원 기획팀 ☎ 051-606-1734

5 9월은 재산세(주택·토지 등) 납부의 달입니다!

◇ 정기본 재산세 납부의 달을 맞아 시민들이 편리하게 납세의무를 이행할 수 있도록 납부방법 안내 및 홍보에 최선을 다하고자 함.

■ 2020년 9월 정기본 재산세 납부 개요

- 납세의무자 : 2020. 6. 1. 현재 재산의 사실상 소유자
- 납부기간 : 2020. 9. 16. ~ 10. 5.
 - ▶ 기간 내 미납 시 3% 가산
- 9월분 납부대상 : 주택(연세액의 1/2), 토지

■ 납부방법

- 인터넷 납부 : 부산사이버지방세청 / 위택스 / 인터넷 지로
 - ▷ 납부시간 : 00:30 ~ 23:30 (365일 연중무휴)
 - ▷ 계좌이체 : 시중은행, 우체국, 새마을금고 등 금융기관
 - ▷ 신용카드 : 롯데, 삼성, 신한, 현대, BC, KB국민, 우리, 농협, 씨티, 하나
 - ※ 모든 카드 포인트 사용 가능
- 지방세입계좌 이체 (타행 이체수수료 없음)
 - 입금은행 : “지방세입” ⇨ 계좌번호 : 고지서의 전자납부번호
- 지방세가상계좌 : 고지서에 기재된 가상계좌로 계좌이체 납부
- ARS 지방세납부 (☎1544-1414)
- 모바일 납부 : 카카오페이, 스마트위택스앱 등
- 방문납부 : 은행ATM기, 편의점(CU, GS25)

■ 협조사항

- 구·군 홈페이지 팝업창, 소식지(구보, 반상회보) 게재 등 홍보
- 각종 유관단체 회의시 홍보

자료제공 : 재정관 세정담당관 ☎ 051-888-2134



9월은 재산세 납부의 달입니다.

**재산세는 매년 6월 1일 현재
과세대상 재산의 소유자에게 재산의 종류별로 고지됩니다.**

- 납부기간 : 2020. 9. 16. ~ 10. 5.
- 과세대상 : 주택(연세액의 1/2), 토지
※ 재산세와 병행과세 세목 : 지역자원시설세, 지방교육세
- 납부방법 : 금융기관, 인터넷(사이버지방세청), 납부전용 가상계좌
납부마감일은 금융기관의 청구가 혼잡하오니, 미리 납부하여 주시기 바랍니다.

▶ 인터넷 납부 : <http://etax.busan.go.kr> (사이버지방세청)

◇ 납부시간 : 00:30 ~ 23:30 (365일 연중무휴)

◇ 계좌이체 : 시중은행, 우체국, 새마을금고 등 금융기관

◇ 신용카드 : 롯데,삼성,신한,현대,BC,국민,우리,농협,씨티,하나카드

▶ 전국은행 ATM기, 구군 장애인 겸용 무인수납기 이용 납부

- 신용(현금)카드나 통장을 삽입한 후 화면의 “지방세 납부 메뉴” 이용

▶ 납부전용 가상계좌 이체 : 고지서에 기재된 납부전용 가상계좌 이체 납부

▶ ARS 전화납부 : ☎ 1544-1414

▶ 스마트폰앱(스마트위택스 등)

▶ 카카오페이(카카오톡/더보기/카카오페이/청구서/QR납부) 납부

【과세기관 문의처】

중 구 청	600-4192	서 구 청	240-4192	동 구 청	440-4202	영도구청	419-4202
부산진구청	605-4235	동래구청	550-4204	남 구 청	607-4202	북 구 청	309-4204
해운대구청	749-4192	사하구청	220-4282	금정구청	519-4192	강서구청	970-4205
연제구청	665-4202	수영구청	610-4202	사상구청	310-4202	기장군청	709-4192



부 산 광 역 시

6 인플루엔자 무료 예방접종 및 대상 확대 안내

◇ 겨울철 코로나 19와 인플루엔자(독감)가 동시 유행할 것을 대비하여 인플루엔자 무료 예방접종(무료지원대상 확대)에 대해 안내하고자 함

■ 주요내용

- 접종대상: 기존(생후 6개월~ 만3세, 임산부, 만65세 이상) + 만14세~18세, 만62~64세
- 접종일정: '20.9.8.~ '21.4.30. (대상자별 기간 분산)
- 접종기관: 보건소 및 지정 의료기관(예방접종도우미(nip.cd.go.kr)참고)

* 인플루엔자 무료 예방접종일

만62세 이상 어르신 (1958.12.31. 이전 출생)		임산부	생후 6개월~만18세 어린이 (2002.1.1.~2020.8.31 출생)
만75세 이상	10월 13일~12월 31일	9월 22일~2021년 4월 30일	1회 대상자: 9월 8일~2021년 4월 30일 2회 대상자: 9월 22일~12월 31일
만70~74세	10월 20일~12월 31일		만16~18세: 9월 22~29일
만62~69세	10월 27일~12월 31일		만13~15세: 10월 5~12일 만7~12세: 10월 19~30일

■ 협조사항

- 구·군 홈페이지 팝업창, 소식지(구보, 반상회보) 게재 등 홍보
- 각종 유관단체 회의시 홍보

자료제공 : 복지건강국 건강정책과 ☎ 051-888-3355

2020-2021절기 어린이 인플루엔자 예방접종 안내



우리 아이들의 건강을
예방접종으로 지켜주세요!

9월 8일부터 가까운 동네 병·의원에서
인플루엔자 예방접종이 무료로 시행됩니다.

어린이 인플루엔자 예방접종 지원사업

- **지원대상** 생후 6개월~만 18세 어린이(2002. 1. 1.~2020. 8. 31. 출생아)
* 만 14세~18세 어린이는 코로나 19 유행으로 한시적 지원 확대
- **접종기관** 지정의료기관 및 보건소
* 지정의료기관은 예방접종도우미 누리집 또는 앱에서 확인가능 (보건소는 방문 전 확인 필수)
- **지원기간** (2회 접종 대상자) 2020. 9. 8. (화)~2021. 4. 30.(금)
(1회 접종 대상자) 2020. 9. 22.(화)~2020. 12. 31.(목)
- **지원내용** 인플루엔자 4가 백신 예방접종 1회
* 단, 생후 6개월~만 9세 미만 어린이 중 다음 대상자는 2회 접종이 지원되니, 접종 전 예진의사와 상담하시기 바랍니다.
- 인플루엔자 예방접종을 처음하거나 이전 접종이력을 모르는 경우
- 2020-2021절기(2020. 7. 1.)이전까지 인플루엔자 백신을 총 1회만 접종한 경우

어린이 대상자 집중접종기간

만16~18세(고등학교)	만13~15세(중학교)	만7~12세(초등학교)
9. 22.(화)~ 9. 29.(화)	10. 5.(월)~10. 12.(월)	10. 19.(월)~10. 30.(금)

* 집중접종기간은 사업기간과 별개로, 접종을 권장하는 기간

잠깐! 예방접종 가기 전, 사전 예약하셨나요?

예방접종도우미 누리집(<https://nip.cdc.go.kr>) 또는 모바일 앱, 전화 예약 가능



2020-2021절기 임신부 인플루엔자 예방접종 안내



두 생명을 살리는
소중한 예방접종!

9월 22일부터 가까운 동네 병·의원에서
인플루엔자 예방접종이 무료로 시행됩니다.

임신부 인플루엔자 예방접종 지원사업

- **지원대상** 임신부(임신 여부를 확인할 수 있는 산모 수첩, 고운맘 카드 등 지참)
- **접종기관** 지정의료기관 및 보건소
※ 지정의료기관은 예방접종도우미 누리집 또는 앱에서 확인가능 (보건소는 방문 전 확인 필수)
- **접종일정** 2020. 9. 22.(화) ~ 2021. 4. 30.(금)
- **지원내용** 인플루엔자 4가 백신 예방접종 1회

임신부에게 인플루엔자 예방접종은 왜 중요한가요?

- 임신부는 인플루엔자에 감염되는 폐렴 등 합병증 발생 위험이 일반인보다 높아 예방접종이 꼭 필요합니다.
- 임신부가 인플루엔자에 걸리면 사산, 조산이나 저체중아 출산 등의 위험도 높아집니다.
- 임신 중 인플루엔자 예방접종은 태아에게 항체를 전달하여 출생한 신생아의 인플루엔자 감염 예방에 도움을 줄 수 있습니다.
- ➔ 따라서 전문가들은 임신부에게 임신 주수에 상관없이 인플루엔자 접종을 우선 권고합니다.

잠깐! 예방접종 가기 전, 사전 예약하셨나요?

예방접종도우미 누리집(<https://nip.cdc.go.kr>) 또는 모바일 앱, 전화 예약 가능



7 추석 연휴기간 주민등록 민원서비스 중단 안내

- ◇ 차세대주민등록 정보시스템 도입으로 인한 작업으로 추석 연휴기간 주민등록 민원서비스(정부24, 무인민원발급기)가 중단됨에 따라 이용의 불편함이 최소화될 수 있도록 안내하고자 함

추석 연휴기간

주민등록 민원 서비스

중단 안내



중단 일시 '20.09.29.(화) 20시 ~ '20.10.04.(일) 24시

차세대 주민등록 정보시스템 도입으로 인하여 **정부24(주민등록 업무)** · **무인민원발급기 서비스가 중단** 되오니 양해하여 주시기 바랍니다.

서비스 유형	중단 (예정) 서비스
정부24 중 주민등록 민원서비스 (27종)	주민등록 등·초본 발급(국문/영문) 주민등록 전입·정정 신고 주민등록증 분실(철회)·재발급(취소) 신고 주민등록 등초본발급 진위·내역확인 주민등록 재등록신고 임감증명발급사실확인 해외체류신고(철회) 주민등록증 진위확인·잠김해제 주민등록 열람 및 등초본 발급 통보서비스 신청 국외이주신고 본인서명발급·세대주 확인 전입신고 전자본인서명 발급·열람
무인민원발급기	모든 민원발급 서비스