

유 ① 형	지원사업			구 ② 분	중기	
관리번호	1-2			담당 (전화번호)	윤인아 (☎749-6012)	
사업명	반송·반여 자족형 도시재생(문화·예술, 창업공간, 커뮤니티 공간 조성)					
주관부서	도시재생추진단	관련부서	부산광역시 도시재생정책과			
총사업비	23,434백만원(국비:11,467백만원, 시비:5,733.5백만원, 구비:5,733.5백만원)					
추진실태	이행완료		추진중		기타	비고
	완료	이행후 계속	정상추진	일부추진		
			○			

① 사업개요

1. 반송동 도시재생 뉴딜사업 추진

- 2019년 도시재생 뉴딜사업 추진(반송2동) - 2018년 공모선정
 - ▷ 임대주택, 생활문화센터·예술가 골목아지트, 골목커뮤니티센터 조성 등
- 2020년 이후 반송1동 도시재생 뉴딜사업 공모 위한 도시재생활성화 계획 수립
 - ▷ 도시재생활성화 지역에 대한 공모사업계획 작성을 위한 용역 추진

2. 반여동 도시재생(도시활력증진지역개발)사업 추진

- 2020년 반여2·3동 도시재생뉴딜사업 공모 선정 (2021년부터 사업 추진)
 - ▷ 반여플러스스쿨, 상생협력상가, 숨터공원 조성사업 등 추진
- 2018년 반여동 도시활력증진지역개발사업
 - ▷ 반여 무지개 복합커뮤니티센터 조성
 - 행정, 복지, 보건 등 종합적 주민생활서비스 제공을 위한 복합센터 건립
 - ▷ 어린이놀이터 리모델링
 - 반여동 관내 노후 놀이터(꿈에공원 외 2개소) 정비를 통한 도시미관 개선

② 연도별 추진 로드맵

단위 사업	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년 이후	비고
반송지역 도시재생뉴딜사업						
반여지역 도시재생뉴딜사업						

③ 자원조달

(단위 : 백만원)

구분	예산확보 계획					예산확보 실적				
	계	국비	시비	구비	기타	계	국비	시비	구비	기타
총액	23,434	11,467	5,733.5	6,233.5	-	15,318	8,839	1,914	3,066	1,500
2018년	1,734	867	433.5	433.5	-	1,734	867	433.5	433.5	-
2019년	200	-	-	200	-	2,880	2,160	-	720	-
2020년	5,400	2,650	1,325	1,425	-	5,160	2,250	880	530	1,500
2021년	5,400	2,650	1,325	1,425	-	5,544	3,562	600	1,382	-
2022년 이후	10,700	5,300	2,650	2,750	-	-	-	-	-	-

○ 예산 투입 실적 : 5,368백만원(국비 3,551, 시비 474.5, 구비 1,342.5)

4 이행실적(주요성과)

- 반여동 도시재생(도시활력증진지역개발)사업 완료
 - ▷ 반여 복합커뮤니티센터 건립 및 도시환경 정비사업 등 5건 정비완료
 - ▷ 2018.12.31 : 반여동 도시활력증진지역개발사업 완료
 - 반여 무지개 복합커뮤니티센터 조성, 어린이놀이터 리모델링 등
- 반여·반송동 도시재생 뉴딜사업 추진
 - ▷ 2018.08.31 : 반송2동 도시재생뉴딜사업 공모 선정(국토부)
 - ▷ 2019.02.12 : 해운대구 도시재생지원센터 개소
 - ▷ 2019.05.17 : 해운대구 도시재생위원회 구성 및 자문회의 개최
 - ▷ 2019.07.22 : 반송2동 도시재생뉴딜사업 최종 확정(국토교통부)
 - ▷ 2019.08.22 : 반여2·3동 도시재생활성화계획 수립 용역 착수보고회
 - ▷ 2019.11.29 : 반여3동 우체국사 매입(반여2·3동 도시재생현장지원센터)
 - ▷ 2020.02.17 : 반여2·3동 도시재생활성화계획 수립 용역 중간보고회
 - ▷ 2020.07.02 : 반여2·3동 도시재생뉴딜사업 공모 신청
 - ▷ 2020.08.03 : 반송2동 골목상권 가로환경개선 및 활성화사업 실시설계용역 착수보고회
 - ▷ 2020.11.02 : 반여2·3동 도시재생뉴딜사업 국토부 도시재생특별위원회 심의
 - ▷ 2020.12.21 : 해운대구 반여2·3동 도시재생활성화계획 고시

5 향후계획

- 반송2동 도시재생뉴딜사업
 - ▷ 2021.02월 : 반송2동 골목상권 가로환경개선 및 활성화사업 공사계약 및 착수
- 반여2·3동 도시재생뉴딜사업
 - ▷ 2021.1월 : 반여2·3동 도시재생현장지원센터 리모델링
 - ▷ 2021.2월 : 숨터정원 및 반여문화놀이터 조성 부지 매입

위치(조감)도, 관련사진

