

주거환경개선지구 지정해제 추진

① 사업개요

- 위 치 : 반여2,3동 일원(구역면적 369,100㎡)
- 사업기간 : 2022. 1. ~ 2024. 12.
- 사업내용
 - ▶ 해제목적: 재개발사업 추진을 위한 주거환경개선지구 해제
 - ▶ 신 청 인: (가칭)반여2·3동 주거환경개선지구 해제추진위원회

○ **총사업비** : 30백만원(시비 15, 구비 15)

2 예산 확보 및 집행 내역

(단위: 백만원)

[illegible]

③ 연차별 추진계획

단위사업명	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년 이후
반여 주거환경개선지구 지정해제 추진	정비구역 해제 검토	정비구역 해제 용역 등	정비구역 해제 심의	-	-
반여 주거환경개선지구 지정해제 추진					

④ 공약달성 확인지표

확인지표	단위	구분	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년 이후
반여 주거환경 개선지구 지정해제 추진	%	목표	10	50	100	-	-
		실적	10	-	-	-	-

⑤ 이행실적(주요성과)

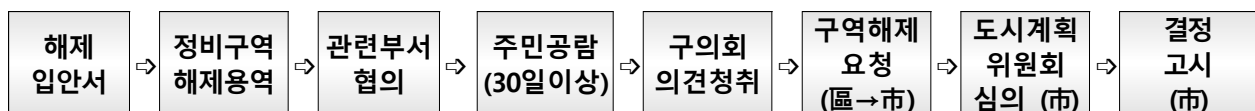
- 정비구역 신청서 제출에 따른 관련 법령 및 기준 부합 여부 검토
- 신청서 상 동의서, 향후 개발계획 등 자료 검토

⑥ 문제점 및 대책

- 반여 지구는 간선도로인 해운대로와 약 900m 정도 이격되어 있는 다소 고립된 지역으로 해제 이후 난개발, 부동산 교란행위 등 문제의 소지가 있으므로,
- (가칭)추진위에 지구 해제에 따른 재개발 사례, 부동산 변동사항 등 검토 요청함

⑦ 향후계획

- 주거환경개선지구 해제 관련 검토사항 조치계획 제출 시 검토 후 정비구역 해제 관련 절차 추진 예정
- 정비구역 해제 절차



8 관련 자료

