

1-2

해운대구 신청사 건립공사 추진

공약목표	○ 주민중심, 열린청사 구현을 목표로 품격있고 미래지향적인 신청사 건립을 추진코자 함.				
사업기간	임 기 내	사업구분	지 속	예산구분	예 산
사업주체	해운대구	중앙도움	필 요	추진상황	정상추진
담당부서	신청사건립추진단	담 당 자	최 민 기	전화번호	6232

① 사업개요

- 위 치 : 해운대구 재송동 1192-1
- 사업기간 : 2022.07 ~ 2026.03
- 사업규모 : 대지면적 13,084.8㎡, 연면적 29,795.74㎡(지하2층,지상8층)
- 총사업비 : 160,900백만원(시비: 10,000백만원, 구비: 150,900백만원)

② 예산 확보 및 집행 내역

(단위: 백만원)

구 분	예산 확보 계획					예산 확보액 (예산 집행액)				
	계	국비	시비	구비	기타	계	국비	시비	구비	기타
계	160,900	-	10,000	140,900	10,000	129,685	-	-	129,685	-
2022년 이전	53,900	-	-	53,900 (토지비)	-	53,900	-	-	53,900 (토지비)	-
2022년	62,700	-	-	62,700	-	62,700	-	-	62,700	-
2023년	20,000	-	-	20,000	-	13,085	-	-	13,085	-
2024년	4,400	-	4,400	-	-	-	-	-	-	-
2025년	13,300	-	3,300	-	10,000 (지방채)	-	-	-	-	-
2026년	6,600	-	2,300	4,300	-	-	-	-	-	-

③ 연차별 추진계획

단위사업명	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년 이후
해운대구 신청사 건립공사	▶ 설계용역시행 ▶ 교통영향평가 발주 ▶ 건설사업관리 발주	▶ 설계 V.E ▶ 투자심사 2단계 ▶ 공사착수	▶ 공사진행	▶ 공사진행	▶ 준공(상반기)

④ 공약달성 확인지표

확인지표	단위	구분	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년 이후
신청사 건립공사 추진율	%	목표	20 (설계용역실시)	20 (공사착수)	25 (공사진행)	25 (공사진행)	10 (준공)
		실적	20	-	-	-	-

⑤ 이행실적(주요성과)

- 2022. 2월 : 지반조사, 공공건축심의, 기술용역발주심의, 계약심사 완료
- 2022. 5월 : 설계공모 당선작 선정 (2022.2.28. 설계공모 공고)
- 2022. 6월 : 설계공모 당선업체와 계약(한미건축종합건축사사무소 외1개소)
- 2022. 7월 : 신청사 건립공사 설계용역 착수
- 2022. 8월 : 신청사 건립공사 기본 및 실시설계 용역 착수보고회(본청, 의회)
- 2022. 10월 : 착수보고회 검토 결과 보고 및 부서별 사전협의
- 2022. 11월 : 부서별 방문협의 및 전 부서 및 디자인단 회의 개최

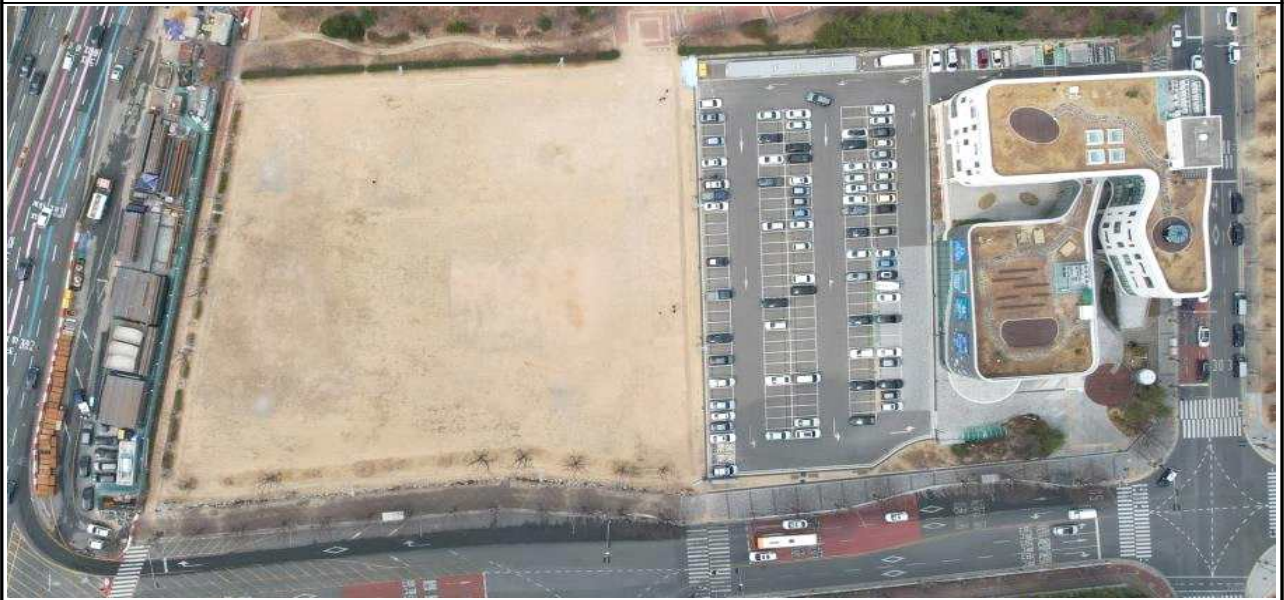
⑥ 향후계획

- 2023. 2월 : 건설사업관리 용역(설계단계) 착수 및 설계용역 중간보고회 실시
- 2023. 3월 : 교통영향평가 심의 절차 이행
- 2023. 4월 : 설계 경제성검토(V.E) 심의
- 2023. 5월 : 건설기술심의(실시설계) 실시
- 2023. 6월 : 유관기관 승인관련 건축협의 및 B/F, 녹색건축, 에너지효율 인증
- 2023. 8월 : 설계 안정성 검토, 공사원가 심의, 계약심사 실시
- 2023. 10월 : 건설사업관리 용역(시공단계)착수 및 신청사 건립공사 설계용역 준공
- 2023. 11월 ~ 2026. 3월 : 공사 발주 / 준공

7 관련 자료



조감도



위치도